

**Městský úřad Dačice****odbor dopravy**

Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Datum: 12. července 2023

Sp. zn.: 1687-2023/PROM

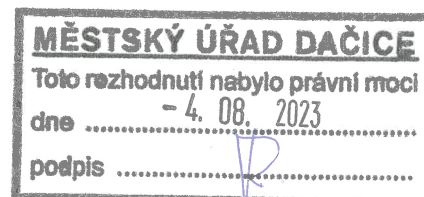
Č. j.: DACI/19239/23/ODO

Telefon: 384 401 245

e-mail: siln.hosp@dacice.cz

Vyřizuje: Martin Procházka

Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, IČ: 00246476

**ROZHODNUTÍ****STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Dne 20. 03. 2023 podalo Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, IČ: 00246476 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Výstavba ZTV Nivy II.“ situované na pozemcích parc. č. KN 2271/43, 3371/44, 2271/52 a 2271/198 v k. ú. Dačice (624403).

Městský úřad Dačice, odbor dopravy jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal Váš návrh ze dne 20. 03. 2023 podle § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a rozhodl takto:

Stavba: „Výstavba ZTV Nivy II.“ situované na pozemcích parc. č. KN 2271/43, 3371/44, 2271/52 a 2271/198 v k.ú. Dačice (624403) se:

p o v o l u j e

Stavba obsahuje dva stavební objekty:

**SO 101 – Místní komunikace**

Jedná se o místní komunikaci v délce 84,50 m lemovanou silničními obrubníky, vpravo osazených 150 mm nad niveletou vozovky. Podél nově stanovených parcel, vlevo ve směru staničení, a v místech sjezdů se navrhuje obruby nájezdové výšky 50 mm. Šířka navrhované komunikace je 5,50 m s asfaltobetonovým povrchem. Celková plocha silnice mezi obrubami činí 520,00 m<sup>2</sup>. Součástí návrhu komunikace je řešení odvodnění zpevněné plochy a jejího podloží. Pro odvodnění pláň komunikace je navržena podélná vsakovací rýha vyplněna štěrkem frakce 16/32 mm vpravo, ve směru příčného spádu pláň.

Odvádění dešťových vod z komunikace je zajištěno příčným spádem komunikace k silničním obrubám a podél nich podélným spádem do chodníkových vpustí s bočním vtokem, osazených v km 0,007 50 a km 0,012 00. Svody z vpustí jsou vyvedeny na plošný přítok a přes něj do retenční vsakovací rýhy o celkovém objemu 97,50 m<sup>3</sup>, se schopností akumulace vody 16,50 m<sup>3</sup>.

**SO 102 – Chodník**

Jedná se chodník základní šířky 1,50 m. Napojuje se na doplněný signální pás u přechodu pro chodce a vede podél zeleného pásu v oblouku komunikace. Lemován je ze strany místní komunikace silničním obrubníkem s nášlapem 150 mm. V místech sjezdů bude obrubník plynule snížen na výšku 50 mm. Druhá strana chodníku je lemována chodníkovým obrubníkem ABO 14-10 o rozměrech 1000

x 250 x 100 mm, osazených 60 mm nad niveletou chodníku, ve kterých se vždy po čtyřech metrech vynechá mezera šířky 100 mm, aby dešťové vody mohly volně odtékat na přilehlý terén. Povrch chodníku je ze zámkové dlažby, celková plocha chodníku je 152,00 m<sup>2</sup>.

### **I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. K umístění stavby bylo vydáno územní rozhodnutí orgánu územního plánování MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, úsek územního plánování, Krajířova 27, 380 13 Dačice dne 19.09.2022, č.j.: DACI/22773/22/OSÚ.
2. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní rozhodnutí s názvem „Výstavba ZTV Nivy II“, č. zakázky 85, datum 7/2022, zpracovanou Ladislavem Markem – autorizovaným technikem pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava ČKAIT 1004615, IČ: 46321691, U hřiště 194/13, Brno – Starý Lískovec, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny budou předem projednány a schváleny stavebním úřadem.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ladislavem Markem – autorizovaným technikem pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava ČKAIT 1004615, IČ: 46321691. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky (zhotovitelem). Před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název, sídlo a IČ zhotovitele, jméno, příjmení, adresu trvalého bydliště a číslo oprávnění ČKAIT osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby (funkci stavbyvedoucího) a dále termín zahájení stavby.
3. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka "Stavba povolena"). Štítek bude stavebním úřadem stavebníkovi vydán po jeho ohlášení termínu zahájení stavby a zodpovědného autorizovaného stavbyvedoucího. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a je třeba jej ponechat na místě stavby až do její kolaudace.
4. Stavebník (investor) je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona 309/2006 Sb. v platném znění o bezpečnosti práce.
6. Dopravní napojení: stávající. Jedná se o výstavbu nové komunikace s napojením do stávající křižovatky.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
8. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Dle ustanovení § 22, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude záměr provádět veškeré zásahy v terénu již od doby přípravy oznámen Archeologickému ústavu AV ČR. Jemu nebo oprávněné organizaci bude umožněno provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, [www.archeologickamapa.cz/oznameni](http://www.archeologickamapa.cz/oznameni).
11. Pro dohled speciálního stavebního úřadu nad prováděním stavby jsou stanoveny v rámci pravidelných kontrolních prohlídek, které stanoví technický dozor stavby.

12. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF): Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dne 04.08.2022, č.j. DACI/19047/22/ODO.
- za účelem výstavby dopravní a technické infrastruktury na pozemku KN parc. č. 2271/6 v obci a k.ú. Dačice, orná půda o celkové výměře 4560 m<sup>2</sup>. Ze zemědělského půdního fondu bude odejmuta pouze část pozemku o výměře 591 m<sup>2</sup>, která je vyznačena v příloze tohoto závazného stanoviska. Pozemek je ve vlastnictví žadatele.

Zařazení dotčené plochy k odnětí ze ZPF dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany:

BPEJ	Výměra (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany
72911	591	I.

- V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se stanovují žadateli pro realizaci výše uvedeného záměru následující podmínky:
    - a) Před započítím prací budou v terénu vytyčeny hranice záboru. Budou respektovány hranice povoleného záboru zemědělské půdy.
    - b) Před zahájením stavby bude provedena skrývka orniční a podorniční vrstvy půdy z plochy 591 m<sup>2</sup> dle přiložené bilance skrývky o předpokládaném objemu 177 m<sup>3</sup>. Ornice bude po dobu výstavby deponovaná v místě staveniště na pozemku parc. č. 2271/6 v k.ú. Dačice.
    - c) Ornice o objemu 34 m<sup>3</sup> bude zpětně využita na ohumusování plochy retenční vsakovací rýhy a vegetačního pásu plošného přítoku do vsakovací rýhy a na ohumusování nepevněných zelených ploch.
    - d) Zbývající ornice v množství 143 m<sup>3</sup> bude ve vhodných agrotechnických lhůtách rozprostírána v tloušťce 0,10 - 0,15 m na díl půdního bloku 6305/3 (680-1160) v k.ú. Dačice za účelem jeho zúrodnění. V případě změny pozemku k uložení ornice bude daný záměr předem projednán s orgánem ochrany ZPF a písemně doložena změna pozemku.
    - e) O veškeré manipulaci s ornici bude veden deník (protokol), který bude k dispozici správnímu orgánu k případné kontrole. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.
    - f) Investor prací učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho kryt.
    - g) Manipulace s ornici bude prováděna na náklady žadatele.
    - h) Realizací stavby nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani ke zhoršení jejich přístupnosti. V případě negativního dotčení okolních zemědělských pozemků, bude neprodleně zajištěna odpovídající náhrada.
    - i) K rozprostření ornice na výše uvedených plochách dojde do kolaudace stavby.
14. Po dokončení stavby bude ve smyslu § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) včas požádáno o kolaudační souhlas. Návrh na vydání kolaudačního souhlasu bude doložen náležitostmi dle přílohy č. 5, část B vyhl. č. 526/2006 Sb. a dalšími doklady uvedenými v tomto rozhodnutí.
15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení uvedená v těchto vyjádřeních:

a) **EG. D a.s. – elektřina**

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG. D, a.s. ze dne 03.02.2023, č.j. J45651-27079598.

- Stavbou dojde zásahu do ochranného pásma podzemního vedení VN a podzemního vedení NN.
- Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:
  - Kabelové vedení v celém zájmovém území je nutno co nejdříve přesně vytýčit, včetně zjištění hloubky jeho uložení (popř. pro zjištění hloubky provést sondy). Kabelové vedení nesmí být v souběhu uloženo pod plánovanými obrubníky, skladba vrstev komunikace, parkovacích stání a chodníků nesmí ohrozit jeho bezpečnost (způsob uložení) ani uzemňovací soustavu. Kabelové vedení musí být v místě nových parkovacích míst a zpevněné plochy uloženo v chráničkách a dle prostorové normy ČSN, včetně patřičného krytí.
  - Provozovatel distribuční sítě (EG. D, a.s.), zajistí v zájmovém území, vybudování nového distribučního vedení nízkého napětí (kabelové vedení NN).
  - V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
    - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
    - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést
  - na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG. D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jiří Šíma, tel.: 38786-7430, mail: jiri.sima@egd.cz.
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis
  - do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy

distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26224482, s platností do 16.01.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

#### b) EG. D. a.s. - plyn

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu ve vlastnictví EG. D, a.s. ze dne 20.01.2023, č.j. T10599-27079599.

- Stavbou dojde k zásahu do ochranného pásma STL plynovodu.
  - Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu při splnění těchto podmínek:
    - V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
- EG.D požaduje při výstavbě nových inženýrských sítí (zejména při výstavbě kanalizačního potrubí a přípojek, kanalizačních šachet, odvodňovacího drenážního potrubí, uličních vpustí a vodovodu včetně přípojek, hydrantů, vodoměrných šachet atd.) dodržet min. vzdálenosti při souběhu a křížení se stávajícím i novým STL plynovodem a přípojkami dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a Informací o min. vzdálenostech a ochranných pásmech plynárenského zařízení dle platných směrnic EG.D. Dále požadujeme dodržení OP plynovodu při umisťování nových objektů (např. svítidel VO, dopravních značek, reklamních tabulí, hydrantů nebo stromů) a úpravu nivelet všech prvků umístěných v komunikaci a chodníku (poklopy

uzavíracích armatur).

Požadujeme zachovat minimálně stávající krytí STL plynovodu a přípojek a dále dodržet výšku zásypu plynovodu minimálně 0,2m nad povrch potrubí těženým pískem bez ostrohranných zrn.

- Zakreslení plynárenského zařízení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů techniků EG. D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Daniel Filip, tel.: 606 660 911, mail: daniel.filip@egd.cz.
- Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).
- Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místně příslušný technik EGD, viz kontakty správců zařízení níže.
- Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP – zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
- Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594, ČSN EN 12 007-1,2,3,4,5, TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12 186, TPG 605 02,
- TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umístování objektů a provádění zemních prací.
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po skrytí stávajícího terénu nad plynovodem, před navedením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
- Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
- Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s technikem EGD.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce, vyvolané stavbou, investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky, uvedené ve vyjádření č. 26224482, s platností do 16.01.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho



blízkosti.

- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EGD na telefonní číslo Poruchové linky 1239.

Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení – souhlas se stavbou ze dne 20.01.2023, bez č.j. T10599-27079599.

**c) ČEVAK a.s.**

Vyjádření k existenci sítí + souhlas s realizací ze dne 16.01.2023, č.j. O23070196139

- S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:
  - Materiál pro kanalizaci PP požadujeme s plným žebrem, nebo plnostěnné hladké potrubí. Materiál vodovodního potrubí PE 100 požadujeme tlakové třídy SDR 11.
  - Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
  - V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 755401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkovaném protikorozním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou, popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden minimálně 0,5m nad terén do poklopů ovládacích armatur.
  - Kanalizace z plastového potrubí bude navržena z jednovrstvého hladkého potrubí, popřípadě dvouvrstvého žebrovaného potrubí plné žebro, minimálně SN 12.
  - Pro odvodnění komunikace požadujeme používat dešťové vpusti výhradně s horním sifonovým přepadem. Vpust bude osazena košem na splaveniny. Dešťové vpusti budou osazeny tak, aby delší rozměr otvorů v mříži byl orientován kolmo na směr jízdy.
  - Vodovod z plastového potrubí (PE, PP) bude navržen z materiálu typu minimálně PE 100 a min. pevnostní řady PN 16.
  - Vlastní připojení na nově vybudované přípojky bude možné teprve po kolaudaci vodohospodářských sítí a na základě vydaného vyjádření k projektové dokumentaci přípojek, uzavření smluvního vztahu se společností ČEVAK a.s. a po osazení vodoměru. Veškeré práce spojené s napojením přípojek na přebudované části přípojek budou realizovány ve spolupráci s provozem ČEVAK a.s.
  - Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově (souřadnicový systém S – JTSK, výškový systém Bpv).
- *Činnosti před realizací:*
  - Před zahájením zemních prací bude společnosti ČEVAK a.s. (Pavel Habr, tel. 723 962 181, pavel.habr@cevak.cz) předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.
  - Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. - Ladislav Magyar, tel. 724 367 617, ladislav.magyar@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.

- Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
  - Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem. Provozovatel seznámí všechny dotčené odběratele s rozsahem uzavírky a zajistí náhradní zásobování vodou (cisterny). Náklady spojené s náhradním zásobováním vodou po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu budou hrazeny z prostředků stavby (tato činnost bude provedena na základě objednávky).
- *Činnosti v průběhu realizace:*
- Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
  - Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s., provozní středisko Dačicko.
  - O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s. Pavel Habr, tel. 723 962 181, pavel.habr@cevak.cz, Richard Kuba, tel. 724909839, richard.kuba@cevak.cz. Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
  - Do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat a požárních hydrantů v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025.
  - V souladu s ČSN 73 0873 provede dodavatel výchozí kontroly hydrantů a ke kolaudaci je předloží společnosti ČEVAK a.s.
  - Řádné provedení kanalizace bude doloženo kamerovou zkouškou. Snímkování bude provedeno po zhutnění podkladních vrstev vozovky před pokládkou živice a o termínu jeho konání bude s dostatečným časovým předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s. kanalizace – Josef Povolný, tel. 724 790 998, josef.povolny@cevak.cz. Zkoušky kanalizace budou provedeny v souladu s příslušnými pasážemi ČSN 75 6909 (Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek) a dle podmínek provozovatele.
  - V případě čerpání spodní vody do kanalizace bude tato složka zpoplatněna položkou stočné dle aktuálního ceníku.
  - Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu a kanalizace volejte vodovod – Josef Povolný, tel. 724 790 998, josef.povolny@cevak.cz, kanalizace – Josef Povolný, tel. 724 790 998, josef.povolny@cevak.cz.
  - K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
    - Smlouva darovací či kupní. / Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi investorem a vlastníkem stávajících sítí.
    - Zápis o odevzdání a převzetí stavby [obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH]
    - Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí provozovaných společností ČEVAK a.s. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti –



technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN. V případě, že vodohospodářské sítě nebude možno vyjmout ze země, ale bude provedeno pouze jejich zaplnění, požadujeme vynesení takto zrušených úseků v geodetickém zaměření skutečného provedení.

- Projektovou dokumentaci skutečného provedení [situace, kladečský plán skutečného provedení a tabulka materiálu potrubí, podélné profily] včetně dokladové části.
- Vodovodní řady a objekty:
  - Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů [(úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.]
  - Doklad o výchozí kontrole hydrantů a doklad o proměření vytyčovacího vodiče.
- Kanalizační stoky a objekty:
  - Kamerovou zkoušku kanalizace [kamerová prohlídka vnitřku potrubí po vysazení odboček včetně protokolu záznamu a přehledné situace s vyznačením kontrolovaného úseku.].

**d) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje**

Souhlasné závazné stanovisko ze dne 20.02.2023, č.j. KHSJC 02085/2023/HOK.JH-TA

- Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb.
- KHS JČ kraje dále upozorňuje, že bude v navazujících řízeních požadovat po stavebních záměrech, u kterých lze důvodně předpokládat, že budou po uvedení do provozu zdrojem hluku nebo vibrací, doklady o provedených opatřeních k ochraně před hlukem a dodržení hlukových limitů.

**e) Městský úřad Dačice, odbor správy majetku**

Vyjádření k projektové dokumentaci – souhlas ze dne 24.01.2023, č.j. DACI/2368/23/OSM.

- Předložený záměr je přípustný za podmínek uvedených ve vyjádření.

**f) Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí**

Vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 16.02.2023, č.j. DACI/4825/23/OŽP.

- Podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:
  - Pro uvedený záměr bylo vydáno pod č.j. DACI/19047/22/OŽP a spis. zn. 2226-2022/DOUK závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF.
- Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:
  - Pro stavbu bylo vydáno závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona pod č.j. DACI/19378/22/OŽP, spis. značky: 2264-2022/BOTK.
  - Stavba prodloužení veřejného vodovodu, oddílné splaškové kanalizace a vsakovacího objektu, jsou vodní díla, k jejichž povolení je příslušný Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že stavbou dojde k navýšení množství odpadních ve stávající jednotné kanalizaci a pokud bude mít toto navýšení vliv na limity uvedené v platném povolení k vypouštění odpadních vod z ČOV, musí být požádáno o jeho změnu. Dále bude zažádáno o povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jinému nakládání s nimi, a to odvádění

srážkových vod do vod podzemních. Žádost bude předložena na předepsaném tiskopise dle § 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 04.08.2022, č.j. DACI/19047/22/OŽP (podmínky viz bod 13).

Závazné stanovisko – souhlas dle § 104 odst. 3 vodního zákona ze dne 08.08.2022, č.j. DACI/19378/22/OŽP.

- Součástí návrhu komunikace je řešení odvodnění zpevněné plochy a jejího podloží. Pro odvodnění pláň komunikace je navržena podélná vsakovací rýha vyplněna štěrkem frakce 16/32 mm vpravo, ve směru příčného spádu pláň. Odvádění dešťových vod z komunikace je zajištěno příčným spádem komunikace k silničním obrubám a podél nich podélným spádem do 7 ks ACO Drainů osazených v chodníku ve staničení km 0,008 88 – 0,015 62. Přes ACO Drainsy jsou povrchové vody svedeny na plošný přítok a přes něj do retenční vsakovací rýhy o celkovém objemu 97,50 m<sup>3</sup>, se schopností akumulace vody 16,50 m<sup>3</sup>.
- Vodoprávní úřad upozorňuje, že se srážkovými vodami u zamýšlených staveb musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou (především v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona a § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů). Stavba jednotné kanalizace, vsakovacího objektu a prodloužení veřejného vodovodu jsou stavby vodních děl, k jejichž povolení je příslušný Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí. Dále bude požádáno o povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jinému nakládání s nimi, a to odvádění srážkových vod do vod podzemních. Žádost bude předložena na předepsaném tiskopise dle § 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

**j) Policie ČR – DI Jindřichův Hradec**

Stanovisko k akci ze dne 24.01.2023, č.j. KRPC-10424-2/ČJ-2023-020306

- Dopravní inspektorát vydal stanovisko dne 08.06.2022 pod č.j. KRPC-68204-2/ČJ-2022-020306 ke stupni DÚR, kdy měl k PD připomínky a doporučení.

### **Odůvodnění**

Dne 20.03.2023 podal žadatel žádost o vydání stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad dne 27.06.2023 pod č.j. DACI/18186/23/ODO oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Speciální stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné

technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky ani návrhy účastníků nebyly uplatněny.

Žádost o stavební povolení a projektová dokumentace byly doloženy těmito doklady:

- a) **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
  - Vyjádření o existenci sítí ze dne 16.01.2023, č.j. 14640/23;
- b) **EG. D a.s. – elektrická síť**
  - Souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 03.02.2023, č.j. J45651-27079598;
- c) **EG. D a.s. – plyn**
  - Souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 20.01.2023, č.j. T10599-27079599;
  - Vyjádření k PD pro stavební povolení ze dne 20.01.2023, bez č.j.;
- d) **ČEVAK a.s.**
  - Vyjádření o existenci sítí + souhlas ze dne 16.01.2023, č.j. O23070196139;
- e) **Technické služby Dačice s.r.o.**
  - Vyjádření k existenci sítí ze dne 30.01.2023, bez č.j.;
- f) **Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje**
  - Souhlasné závazné stanovisko ze dne 20.02.2023, č.j. KHSJC 02085/2023/HOK.JH-TA;
- g) **Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, úsek územního plánování**
  - Územní rozhodnutí ze dne 19.09.2022 č.j. DACI/22273/23/OSÚ;
- h) **Městský úřad Dačice, odbor správy majetku**
  - Vyjádření k PD ze dne 24.01.2023 č.j. DACI/2368/23/OSM;
- i) **Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí**
  - Vyjádření k PD ze dne 16.02.2023, č.j. DACI/4825/23/OŽP;
  - Závazné stanovisko ze dne 04.08.2022, č.j. DACI/19047/22/OŽP;
  - Závazné stanovisko ze dne 08.08.2022, č.j. DACI/19378/22/OŽP;
- j) **Policie ČR, KŘP Jihočeského kraje, DI Jindřichův Hradec**
  - Stanovisko k PD ze dne 24.01.2023, č. j. KRPC-10424-2/ČJ-2023-020306;

Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků společného řízení s odkazem na § 94k stavebního zákona:

**Účastníci řízení podle § 109 písm. a) a b) stavebního zákona:**

Město Dačice, Krajčírova 27/I, 380 13 Dačice

**Účastníci řízení podle § 109 písm. c) – f) stavebního zákona:**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

EG. D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černé Pole

ČEVAK a.s., Severní 2268/8, 370 10 České Budějovice

APROPO UCHYTIL s.r.o., Antonínská 85, Dačice II, 38001 Dačice

Kloiberová Vendula DiS., Hradecká 98, Dačice IV, 38001 Dačice

Kříž Josef, Krátká 159, Dačice IV, 38001 Dačice

Křížová Zdeňka, Krátká 159, Dačice IV, 38001 Dačice

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u Městského úřadu Dačice, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze

napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. **Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.**



Martin Procházka  
oprávněná úřední osoba



#### **Poplatek:**

Správní poplatek nebyl vyměřen v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Doručí se:**

##### ***Účastníci řízení podle § 109 písm. a) a b) stavebního zákona:***

Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

##### ***Účastníci řízení podle § 109 písm. c) – f) stavebního zákona:***

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (DS)

EG. D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černé Pole (DS)

ČEVAK a.s., Severní 2268/8, 370 10 České Budějovice (DS)

APROPO UCHYTIL s.r.o., Antonínská 85, Dačice II, 38001 Dačice (DS)

Kloiberová Vendula DiS., Hradecká 98, Dačice IV, 38001 Dačice

Kříž Josef, Krátká 159, Dačice IV, 38001 Dačice

Křížová Zdeňka, Krátká 159, Dačice IV, 38001 Dačice

#### **Dotčené správní úřady:**

Policie ČR, KŘP Jihočeského kraje, DI Jindřichův Hradec, 377 46 Jindřichův Hradec (DS)

Krajská hygienická stanice Jčk, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice (DS)

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 01 Dačice

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, úsek ÚP, Krajířova 27, 380 01 Dačice

#### **Na vědomí:**

Městský úřad Dačice, odbor dotací a investic, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice